

| 業種 | NO | 担当課     | 契約件名                         | 概要                                                               | 契約期間      |           | 契約金額（税込）<br>又は執行予定額 | 契約先                | 地域区分 | 住所           | 施令 | 随契理由                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----|----|---------|------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|---------------------|--------------------|------|--------------|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |    |         |                              |                                                                  | 自         | 至         |                     |                    |      |              |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 工事 | 1  | 農水産課    | 館山市「食のまちづくり拠点施設」風除室等整備事業     | 食のまちづくり拠点施設に風除室及び日除け設備を設置し、売り場環境の改善や休憩利用者の快適性の向上を図る。             | R8. 4. 23 | R8. 8. 31 | 38,214,000          | 株式会社ロードサイドステーション館山 | 市内   | 千葉県館山市沼979番地 | 2  | 館山市は、4つの事業者で構成される特別目的会社㈱ロードサイドステーション館山（以下「指定管理者」）との間に館山市「食のまちづくり拠点施設整備事業基本協定」を締結し、施設整備・維持管理・運営を包括的に委託している（DBO方式）。本協定では、構成企業は施設整備や維持管理業務について、20年間にわたり連帯して責任を負うことや、修繕工事に関する負担区分などが厳格に規定されている。<br>別業者が施工する場合、瑕疵責任など今後の運営及び維持管理に大きなリスクが発生することや、長期にわたる協定に基づく「構成企業の連帯責任」の適用が困難となる恐れがある。加えて、本工事は、現在営業中の道の駅における改修工事であり、利用者への安全確保と施設運営への影響を最小限に抑える必要があるが、別業者が施工する場合、市は発注者としてこれらに関する膨大な調整業務を担わなければならない、著しい行政コストの増大や営業補償リスクを招くこととなる。<br>以上のことから、協定に基づく包括的な責任体制を維持しつつ、確実な施工と行政コストの最小化を達成できる相手方は当該指定管理者のみである。よって、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号に基づき、随意契約を締結するものである。 |
| 工事 | 8  | 建設課     | 8年災 災害復旧工事（市道5029号線 土砂等撤去工事） | 土砂等撤去工事 一式<br>・土砂等撤去工事 一式                                        | R8. 6. 29 | R8. 7. 31 | 2,797,300           | 株式会社社服部            | 市内   | 館山市沼927番地の3  | 5  | 令和8年6月27日の台風7号・8号により、市道5029号線で土砂崩壊が発生し道路の通行に支障があり、土砂等の撤去を行う必要が生じた。早急に現状を打開するため、「地震等の災害応急対策に関する業務協定」に基づき、建設協力会へ復旧工事を依頼したところ、協力会会員の株式会社社服部は、災害応急対策の経験が豊富なことから適任であると選任されたので、随意契約により工事をを行うものとする。<br>※本工事の工事請負契約は、平成19年4月23日締結の「地震等の災害応急対策に関する業務協定」第10条の規定に基づき、災害応急業務費用請求書により請負額を決定した後、契約を締結する。なお、上記根拠規定により、建設協力会会員の株式会社社服部と随意契約を締結するものである。                                                                                                                                                                                                        |
| 工事 | 12 | 建設課 維持係 | 8年災 災害復旧工事（市道164号線 道路法面復旧工事） | 道路法面復旧工事 一式<br>・道路法面復旧工事 1式                                      | R8. 6. 3  | R8. 7. 24 | 2,411,200           | 有限会社鈴木建材興業         | 市内   | 館山市新宿55番地13  | 5  | 令和8年6月3日の台風6号の大雨等により、市道164号線で舗装下の土砂流失が発生し、道路法面の復旧を行う必要が生じた。早急に現状を打開するため、「地震等の災害応急対策に関する業務協定」に基づき、建設協力会へ復旧工事を依頼したところ、協力会会員の 有限会社鈴木建材興業は、災害応急対策の経験が豊富なことから適任であると選任されたので、随意契約により工事をを行うものとする。<br>※本工事の工事請負契約は、平成19年4月23日締結の「地震等の災害応急対策に関する業務協定」第10条の規定に基づき、災害応急業務費用請求書により請負額を決定した後、契約を締結する。なお、上記根拠規定により、建設協力会会員の有限会社鈴木建材興業と随意契約を締結するものである。                                                                                                                                                                                                        |
| 測量 | 1  | こども課    | 北条学童クラブ新築工事監理業務委託            | 北条学童クラブ新築工事に関する工事請負契約書及び設計図書等に基づき、工事が正確かつ適正に実施されるよう工事監理を行う業務である。 | R8. 6. 5  | R9. 3. 26 | 8,019,000           | 株式会社美建設計           | 市内   | 館山市北条1355-45 | 2  | 株式会社美建設計は、本工事に係る設計業務を受託しているため、工事内容や施工技術について熟知しており、また、現場の状況を把握している事業者である。そのため、設計の趣旨を十分に反映した最適な工事監理を実施することができる事業者であると思料されるため、契約の相手方とするものである。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |