

館山市公開型GIS構築等業務委託 公募型プロポーザルに関する質問及び回答

令和8年6月2日 時点

館山市建設経済部都市計画課

No.	質問 受領日	質問箇所 (資料名/頁/項目番号)	内容 ※ 送付された内容を一部、修正して います	回答
1	R8. 5. 21	別紙3「庁内地図データベース機能要件」について (仕様書/P6/3-1-3(1))	・別紙2「庁内地図データベース基本要件」との認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
2	R8. 5. 21	別紙「公開型GIS機能要件」について (仕様書/P7/3-1-3(1))	・別紙2「公開型GIS基本要件」との認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
3	R8. 5. 28	「デモンストレーションの環境は、発注者が用意する」について (実施要領/P8/10(2)カ)	・デモンストレーションを行うに際し、貴市に対して各種設定作業の事前依頼、市LGWAN 端末でのシステム稼働テスト等を行わせていただけるとの認識でよろしいでしょうか。 ・また、デモンストレーション当日における、不測の事態発生の可能性を考慮し、自社にてデモンストレーション環	お見込みのとおりです。参加資格審査結果の通知後、発注者と日程調整の上、市LGWAN 端末でのシステム稼働テストを行うことが可能です。 また、デモンストレーション中に通信障害等不測の事態が発生することに備え、発注者が必要と認める場合には、参加者が用意する機器によりデモンストレーションを行うことが可能です。

No.	質問 受領日	質問箇所 (資料名/頁/項目番号)	内容 ※ 送付された内容を一部、修正して います	回答
			境設定を行った機器を持参、不測の事態の際はこちらを利用してのデモンストレーションを行う形でもよろしいでしょうか。	
4	R8. 5. 28	デモンストレーションについて (仕様書/P7/3-1-3(1))	・公開型GISのデモンストレーションは、「庁内地図データベースのデモンストレーション」との認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
5	R8. 5. 28	道路台帳の電子化の範囲について (仕様書/P5/3-1-2(2))	・道路台帳図は、認定道路の外側約30m地形が作成されていますが、道路台帳の電子化はあくまで認定道路内だけの対象との認識で良いでしょうか。	認定道路の外側約30mまでの地形を含めて道路台帳の電子化を行うことが本業務の対象です。
6	R8. 5. 28	契約書の写しの提出について (様式第3号/①②)	・契約書の写しは、契約書鑑のみ提出でよろしいでしょうか。業務名だけでは同種業務と判断できないもののみ契約書鑑及び同種業務とわかる契約仕様書等の写しを提出する形でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
7	R8. 5. 28	スケジュールについて (仕様書/P14/8(3))	・「本システムの本稼働の前に職員が動作確認するためのテスト期間を十分に設けること。」とあります。このテスト期間は(1)スケジュールに記載されている「令和9年1月上旬	発注者によるテスト期間は、令和9年1月上旬～下旬を想定しています。

No.	質問 受領日	質問箇所 (資料名/頁/項目番号)	内容 ※ 送付された内容を一部、修正して います	回答
			～下旬：内部検証」の想定でしょうか。	
8	R8. 5. 28	ユーザー情報の更新について (仕様書/P9/3-3-2(4))	<ul style="list-style-type: none"> 「本市における人事異動時期である 4 月頃にユーザ情報の更新を実施する。」とあります。こちらは、ユーザは職員ごとで対象は p.6 システム要件の「ライセンス」に記載の最大 500 ユーザが対象と想定すればよろしいでしょうか。 	お見込みのとおりです。
9	R8. 5. 28	参加申込提出書類について (実施要領/P6/7(1)オ)	<ul style="list-style-type: none"> デモンストレーションの実施に必要な情報を記載した書類とは具体的にどのような内容を記載すればよろしいでしょうか。 また、LGWAN-ASP 方式のため「公開型 GIS のデモンストレーション」ではなく、実施要領 10 (2) オのとおり、庁内地図データベース (統合型 GIS) のデモンストレーションと認識しています。 	サービス名、ASPコード、サーバアドレス (FQDN、IPアドレス)、対象ポート番号をご記入ください。 この提出書類は庁内地図データベースのデモンストレーションの実施に必要な書類となります。
10	R8. 5. 28	業務受託実績書について (様式第3号)	<ul style="list-style-type: none"> 業務受託実績書では様式第3号に実績をすべて記載するということがよろしいでしょうか。その場合は、行数 	お見込みのとおりです。

No.	質問 受領日	質問箇所 (資料名/頁/項目番号)	内容 ※ 送付された内容を一部、修正して います	回答
			を追加するという事によろしいで しょうか。	
1 1	R8. 5. 28	庁内地図データベースのデモ ンストレーションについて (実施要領/P9/10(2)オ)	・ 庁内地図データベースのデモンスト レーションですが、LGWAN端末を利用 させていただくため、操作性や機能 性を評価されるのかと想定いたしま すが、具体的なデモ環境（人口規 模・面積・搭載データなど）やデモ 手順（操作する機能など）の要件に ついては、今後、お示しいただけま すでしょうか。	デモ環境については、館山市の面積 （110.05km ² ）と近似するデモ環境でデ モンストレーションを実施していただ くことが好ましいと考えますが、指定 はありません。 デモ手順についても指定はありません。
1 2	R8. 5. 28	庁内地図データベース機能要 件のうち固定資産税に関する 機能について (仕様書 庁内地図データベ ース機能要件(別紙3)/No.165 以降)	・ 165以降は固定資産税に関する専門機 能になります。パッケージとして機 能提供できればよいのか、もしくは 公図管理などデータの提供・設定ま で含まれているのか、業務範囲をご 教授いただけますようお願いいたし ます。また、今回利用されるユーザ 数などの要件、さらに、現行の地番 図修正などを委託発注されている場 合、庁内地図データベースへのセッ トアップ回数及びシステムを使用し て地番家屋図現況図および公図の更 新を行うかなどの運用面に関する要 件につきましても併せてご教授願	パッケージとしての機能提供で問題あ りません。 利用するユーザーの数は、仕様書3-1- 3(1)の表庁内地図データベースの項シ ステム要件の欄のライセンスに記載の とおりです。 地番図の修正等は本業務とは別に各担 当課が委託して実施しますので、運用 保守費用には地番図のデータセットア ップ等の費用は見込まずに見積してく ださい。

No.	質問 受領日	質問箇所 (資料名/頁/項目番号)	内容 ※ 送付された内容を一部、修正して います	回答
			ます。	
1 3	R8. 5. 28	道路台帳図の提供形式について (仕様書/P5/3-1-2(2))	・道路台帳図の提供形式は原図とのことですが、現行システム上で運用されている道路台帳現況図ラスタデータ位置情報付きの画像データで提供いただくことは可能でしょうか。	原図に加え、座標付きラスタデータを提供します。
1 4	R8. 5. 28	庁内地図データベース機能要件について (仕様書 庁内地図データベース機能要件(別紙3)/No.56、57)	・番号56、57の「調書」について、想定される種類や様式があればお示してください。	特にありません。将来的に各部署にて指定した調書を作成する際に利用可能な機能(拡張性)として記載しています。
1 5	R8. 5. 28	庁内地図データベース機能要件について (庁内地図データベース機能要件(別紙3))	・機能要件で対応不可「×」が発生した場合は、参加取り消しとなりますでしょうか。	参加取り消しにはなりません。なお、「△」と記載した機能は、カスタマイズ費用を見積りに計上してください。
1 6	R8. 5. 28	提供するデータについて (仕様書/P5/3-1-2(1))	・提供データにCSVとありますが、こちらは位置情報(緯度経度等)が明記されているデータになりますでしょうか。 また、各データの座標系は統一されているものとして考えてよいでしょうか。(搭載前の座標変換は発生しない)	ポイントデータについては、CSVに位置座標を付与しています。 各データの座標系は統一されています。 ただし、道路台帳図は、本業務で新たに電子化作業を行います。

No.	質問 受領日	質問箇所 (資料名/頁/項目番号)	内容 ※ 送付された内容を一部、修正して います	回答
17	R8.5.28	既存システムについて (仕様書 システム全体構成 (別紙1))	・「④既存システム」は、どのようなもの になりますでしょうか。	オンプレミス運用の庁内地図データベ ース(Web GIS)になります。
18	R8.5.28	本システム稼働後のレイヤ数 について (仕様書/P6/3-1-2(4))	・「1000 レイヤ格納・運用可能な」とあ りますが、こちらが超過した場合につ いては追加費用等の調整をいただけ るということによいでしょうか。	超過が予想される時点で、発注者と受 注者が協議の上、決定するものとしま す。
19	R8.5.28	公開型GIS非機能要件につい て (仕様書 公開型GIS非機能 要件(別紙4)/C.4.5.1)	・外部システムとの接続有無に、情報シ ステムにおける外部システムとの連 携とありますが、こちらは庁内庁外ど ちらを想定されていますでしょうか。	公開型GIS非機能要件は、デジタル庁調 達仕様記載の事項を転記しています。 現在は庁外を想定しています。
20	R8.5.28	公開型GIS非機能要件につい て (仕様書 公開型GIS非機能 要件(別紙4)/D.1.1.1)	・既存システムから新システムへの移 行期間は3ヵ月未満とありますが、こ ちらは既存システムと新システムの 並行稼働期間ということによいでき しょうか。	公開型GIS非機能要件は、デジタル庁調 達仕様記載の事項を転記しています。 公開型GISは本業務により新たに導入す るものなので、既存のシステムはあり ません。
21	R8.5.28	庁内地図データベース機能要 件について (機能要件表庁内地図データ ベース機能要件 (様式第5 号)/No.178)	・No.178の「管理する筆及び地番、引出 線のレイヤをシステム上から切り替 える機能」とありますが切り替える とは具体的にどのように切り替える ものでしょうか？(No.186も同様です)	修正を行った筆界、地番及び引出線を 更新して最新状態に切り替える機能と なります。

No.	質問 受領日	質問箇所 (資料名/頁/項目番号)	内容 ※ 送付された内容を一部、修正して います	回答
2 2	R8. 5. 28	庁内地図データベース機能要件について (機能要件表 庁内地図データベース機能要件(様式第5号)/No.181)	・ No. 181 の遠隔情報は筆界線に紐づく登記情報でよろしいでしょうか？	システムの導入段階では、法務省の登記所備付地図の電子データとの連携は想定していません。
2 3	R8. 5. 28	庁内地図データベース機能要件について (機能要件表 庁内地図データベース機能要件(様式第5号)/No.187)	・ No. 187 の自動表示について詳細にご教示ください。	異動更新を行った最新の地番図、次回評価替え用路線などの登録されているレイヤを自動で表示させる機能となります。
2 4	R8. 5. 28	庁内地図データベース機能要件について (機能要件表 庁内地図データベース機能要件(様式第5号)/No.191)	・ No. 191 の認定候補となる筆の条件を教えてください。	同一地目と同一所有者となります。
2 5	R8. 5. 28	庁内地図データベース機能要件について (機能要件表 庁内地図データベース機能要件(様式第5号)/No.196)	・ No. 196 で使用する所要の補正について具体的にご教示ください。	土砂災害警戒区域の補正等となります。
2 6	R8. 5. 28	庁内地図データベース機能要件について (機能要件表 庁内地図データベース機能要件(様式第5号)/No.197)	・ No. 197 で 4 方向の間口を自動とありますが、正確に取得は困難と考え本機能の使用は課税誤りの危険性が高いと考えますが必要でしょうか。	必要な機能となります。

No.	質問 受領日	質問箇所 (資料名/頁/項目番号)	内容 ※ 送付された内容を一部、修正して います	回答
27	R8.5.28	庁内地図データベース機能要件について (機能要件表 庁内地図データベース機能要件(様式第5号)/No.199、200)	• No.199、200 は画地を構成する筆界線で同じ機能があるので不要と考えますが必要でしょうか。	必要な機能となります。
28	R8.5.28	庁内地図データベース機能要件について (機能要件表 庁内地図データベース機能要件(様式第5号)/No.210～233)	• 公図のラスタ管理とベクタ管理双方の機能がありますが、使用する公図データは双方ありますでしょうか。	ラスタデータとベクタデータの双方の公図データを使用します。
29	R8.5.28	庁内地図データベース機能要件について (機能要件表 庁内地図データベース機能要件(様式第5号)/No.229)	• No.229 で主題図とありますが具体的にどのような主題図でしょうか。	印刷に使用する枠線や凡例、コメントなどをアップロード及びダウンロードできる機能となります。
30	R8.5.28	庁内地図データベース機能要件について (機能要件表 庁内地図データベース機能要件(様式第5号)/No.233)	• No.233 で公図を複数して一括印刷とありますが、大字単位の公図1枚をA1サイズ等で連続印刷する機能でしょうか？そうである場合は、使用頻度を教えてください。	用紙サイズは利用ユーザーが指定し、A4又はA3サイズでの印刷を想定しています。
31	R8.5.28	庁内地図データベース機能要件について (機能要件表 庁内地図データベース機能要件(様式第5号)/No.242)	• No.242 で Shape ファイルとありますが、家屋評価システムから出力されるファイルも必要ではないでしょうか。	システム導入時点では不要です。

No.	質問 受領日	質問箇所 (資料名/頁/項目番号)	内容 ※ 送付された内容を一部、修正して います	回答
3 2	R8. 5. 28	搭載データについて (仕様書/P5/3-1-2(1))	・搭載データ（移行データ）のレイヤの一覧をご提示お願いします。	仕様書に記載のとおり、総数（約500レイヤ）のみの回答とします。