

<館山市図書館の移転について>

館山市図書館は昭和47年に現在の場所に建造され、築54年が経過しています。過去に大規模な修繕を行ってきましたが、施設の老朽化により、令和5年に実施した建物現況調査では、耐用年数を60年、80年と延長するようであれば、「早急な大規模改修が必要」との報告を受けています。

これを受けて図書館の今後について、①建替え②大規模改修③移転の3つから対応を検討した結果、費用面やアクセス性の改善、民間事業者との連携が見込まれる点等で有利な移転について方向性が定まったものです。

<図書館の概要>

開館日	昭和47年2月1日	
構造	鉄筋一部2階建	
敷地面積	1,759.00 m ²	
建物面積	延床面積	822.40 m ²
	1階閲覧室	152.88 m ²
	2階閲覧室	98.28 m ²
	書架室	73.71 m ²
	児童室	41.90 m ²
	集会室	59.28 m ²
	カウンター室	9.18 m ²
	ロビー	64.24 m ²
	事務室	37.17 m ²
	書庫	147.54 m ²
	その他※1	138.26 m ²
駐車場※2	74台	

※1 トイレ、倉庫を含む

※2 (中央公園、菜の花ホールと共用)

<移転の条件>

1. 対象となる面積が現在の図書館と同等以上である。面積が少ない場合はトイレ、集会室と同様の施設が共用であり、共用の施設を除いた場合、その面積が該当の部屋をのぞいた面積と同等である
2. 駐車場が隣接し、その接道が2車線以上の道路である
3. 駐車場に40台以上の駐車スペース、駐輪スペースを備える