

## 館山市観光ガイドブック製作業務委託仕様書

### 1. 業務名 館山市観光ガイドブック製作業務委託

### 2. 目的

館山市観光ガイドブックのリニューアルを実施し、館山市の様々な観光資源を効果的に情報発信することで、来訪者の利便性の向上、域内における観光の満足度向上及び域内消費額の増加に繋げることを目的とする。

今回製作するガイドブックのコンセプトは、温暖な気候、長い海岸線や水平線の大パノラマ、花とヤシの木が見られる南のリゾート地である他首都圏からも「楽々」来れる観光地であることとする。また旅行動機の上位を占める「癒されたい」「のんびりしたい」「おいしいものを食べたい」というニーズに対応し、館山市の有する多種多様な観光資源を掲載することとする。

### 3. 業務内容

館山市観光ガイドブック製作業務

#### ・掲載内容の企画・編集業務

掲載する施設等への取材・文章の作成・画像の用意・デザインを基本業務とし、かつ印刷製本・納品等、完成に至るすべての業務

なお、下記4点は本業務に付随する業務とする。

- ・館山市との打合せ及び連絡調整
- ・本業務の遂行に必要な施設や関係団体及び人物に対する取材の協力依頼及び連絡調整
- ・本業務に必要な資料や情報の収集及び撮影（必要に応じて市が素材提供を行う）
- ・その他本業務に付随する業務

### 4. 指示事項

#### （1）ターゲット層

老若男女誰もが見やすいことをベースに、20～40代男女をメインターゲットとする。

#### （2）印刷製本仕様

##### ・パンフレット

規格：A5 または変形 A5 判 40 ページ程度

刷式：フルカラー

紙質：マットコート 90 kg

部数：1.5 万部

##### ・パンフレットカード

企画：55mm×91mm

刷式：フルカラー

紙質：マットコート 180 kg

部数：3 万部

#### （3）掲載内容

- ・来訪者の利便性の向上、域内における観光の満足度向上及び域内消費額の増加に繋げられるほか

館山市の魅力を効果的に発信できるようにすること

- ・館山市の魅力を広く分かりやすく伝えるため写真を多く掲載すること
- ・車、自転車、徒歩など、様々な形態での旅行にアプローチできるようにすること
- ・館山市への来訪目的上位の温泉やグルメ、豊かな自然景観などニーズに沿った掲載内容とすること
- ・ふるさと納税の推進を強化するため、ふるさと納税返礼品やふるさと納税申込に関する情報を掲載すること
- ・館山市への移住定住促進のため、移住に関する市の取組及び移住相談業務契約団体について掲載すること
- ・ワーケーション推進のため、館山市のワーケーション推進施設について掲載すること
- ・紙面内では QR コードを活用し、館山市や館山市観光協会等のWEBページと連携させること

#### (4) 納品

納入期限 令和6年12月13日(金)

納入場所 館山市役所 経済観光部 観光みなと課

千葉県館山市館山 1564-1 “渚の駅”たてやま

納入方法 80部ずつ梱包すること

### 5. テキストデータ、画像の提供及び著作権等の取り扱い

- ・成果品の著作権ならびに、本ガイドブックに関する著作権法第17条第1項に規定する著作権のうち、受注者に帰属するものを印刷物の納品時に館山市に譲渡すること。
- ・使用する画像は、原則受注者が提供するものとする。不足の場合は、館山市と協議するものとする。
- ・著作権、肖像権を有する画像、地図等データの仕様に関する許可申請は、受注者側の責において行うものとする。なお、権利関係の明確でないデータを使用することが明らかになった場合は、直ちに館山市と協議の上、受注者の責において、訂正・回収・刷り直し等の適切な対応を速やかに行わなければならない。
- ・成果品については、館山市のホームページ等においてデジタル使用をする。
- ・成果品内で使用した写真及び新たに撮影した写真、地図データ等を連携WEBページにおいてデジタル使用する場合がある。その際、必要であれば画像内にクレジット表記を行う。
- ・館山市から提供されるデータ類(画像・イラスト・文章等)については、受注者は館山市に許可なく提供・転載等活用してはならず、業務終了後は速やかに破棄・抹消するものとする。
- ・館山市管理WEBページ等の掲載用として、成果品をPDF化したCD-R、紙面内で使用した写真・地図データをJPG化したCD-R、編集用インデザインデータに関しても併せて提出すること。

### 6. 特記事項

#### (1) 業務スケジュール

契約後、受託者は委託者と協議のうえ、速やかにスケジュールを作成・提出すること。

#### (2) 打ち合わせ等

業務を適正かつ円滑に実施するため、受注者は館山市と常に密接な連絡をとり、業務の方針及び条件等の疑義を正すものとする。

#### (3) 守秘義務

受注者は、業務の実施過程で知り得た秘密を第三者に漏らしてはならない。

(4) 疑義

本仕様書に定めのない事項及び本仕様書の記載内容に疑義が生じた場合は、館山市と協議のうえ決定する。

＜参考＞主な配布箇所

チーバくんプラザ（三井アウトレットパーク木更津内）・海ほたるパーキングエリア・県内道の駅・館山市観光協会・市内観光施設等を予定。この他、旅行雑誌関係・新聞・テレビ等メディア関係、旅行会社の営業、首都圏等で開催されるキャンペーンでも活用する予定。また送付や配布を希望する者に直接配布を行う。（郵送含む）

【担当】

館山市経済観光部観光みなと課 鈴木

〒294-0036 千葉県館山市館山 1564-1 “渚の駅” たてやま内

TEL：0470-22-2544

FAX：0470-24-2404

メール：kanko@city.tateyama.chiba.jp