

記入例 (空家所有者 提出書類)

第2号様式 (第3条)

年 月 日

館山市長 様

印刷後、自筆で記入

住所又は所在地
氏名又は名称

館山市空家バンク空家登録申請書

私は、館山市空家バンク実施要綱(以下「要綱」という。)第3条の規定により、次の事項を遵守し、館山市空家バンク空家登録台帳に次の空家を登録したいので、関係書類を添えて申請します。

記

- 1 登録する空家は、別紙「館山市空家バンク空家登録カード」(第3号様式)記載のとおりです。
- 2 仲介する業者の選定について、館山市に依頼します。また、要綱第4条第5項に規定する契約については、一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会南総支部(以下「宅建南総支部」という。)が決定した宅地建物取引業者が仲介する媒介契約とし、当該契約に係る報酬については、宅地建物取引業法(昭和27年法律第176号)第46条第1項の規定に基づく額の範囲とします。
- 3 要綱第8条の規定で定める範囲の情報提供及び市(事業を委託する者を含む。)が運営するホームページ上での情報の公開を承諾します。
- 4 空家の交渉、契約及び管理に係るトラブルや損害が発生したときは、空家登録者、利用登録者、契約に係る宅地建物取引業者及び宅建南総支部で解決に当たり、市には責任を追及しません。
- 5 私は、館山市暴力団排除条例(平成24年条例第3号)第2条第3号の暴力団員等ではありません。

関係書類

- (1) 館山市空家バンク空家登録カード
- (2) 空家及び当該空家の敷地に係る土地の登記事項証明書
- (3) 前2号に掲げるもののほか、市長が必要と認める書類

3号様式 (word) デジタル入力可

第3号様式 (第3条第1号, 第6条第1項)

館山市空家バンク空家登録カード

空家所在地		館山市		
所有者	住所又は所在地			
	ふりがな		電話番号	
	氏名又は名称		携帯番号	
管理者等 (所有者と別 いる場合)	住所又は所在地			
	ふりがな		電話番号	
	氏名又は名称		携帯番号	
	面積	土地 m ²	建物 1階 m ² / 2階 m ²	
	用途	<input type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 ()		
	構造	<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ()		
	間取り		建築年	<input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和 年
	補修	<input type="checkbox"/> 不要 <input type="checkbox"/> 多少必要 <input type="checkbox"/> 大幅に必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		
空家の概要	設備	基本インフラ	電気: <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし ガス: <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし 上水: <input type="checkbox"/> 公共水道 <input type="checkbox"/> 私水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> なし 下水: <input type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 側溝排水 <input type="checkbox"/> 浸透処理	
		台所	<input type="checkbox"/> 給湯器あり <input type="checkbox"/> ガスコンロ <input type="checkbox"/> 電気コンロ	
		風呂	<input type="checkbox"/> シャワーあり <input type="checkbox"/> 自動湯沸かし器あり	
		トイレ	処理: <input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り (簡易水洗) <input type="checkbox"/> 汲み取り 便座: <input type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式	
		庭	<input type="checkbox"/> あり (駐車場 台分) <input type="checkbox"/> なし	
		通信	<input type="checkbox"/> TV回線あり <input type="checkbox"/> 電話回線あり <input type="checkbox"/> ネット回線あり	
		接道	<input type="checkbox"/> 国道 <input type="checkbox"/> 県道 <input type="checkbox"/> 市道 <input type="checkbox"/> 法定外道路 <input type="checkbox"/> その他 ()	
	道路幅員	敷地と接道している道路の幅員 m (敷地からの出入りに接道している道路)		
管理状況	<input type="checkbox"/> 週 <input type="checkbox"/> 月 <input type="checkbox"/> 年 に 度 / <input type="checkbox"/> 放置 (年)			
特記事項	空家の特徴, 抵当権, 相続登記等説明事項, ペット条件等			
希望取引	<input type="checkbox"/> 賃貸 (月額 円)		<input type="checkbox"/> 売買 (円)	

をクリックすると☑となります。わかる範囲で選択してください。

例) 3LDKなど

位置図

○目印となる建物，道路，河川等の名称も記入してください。

手書きなどで空家の場所がわかるように記載してください。

間取り図

【建物 1 階】

手書きやで作図ソフトで作成してください。縮尺などの精度は求めませんが、提出された間取り図がそのまま館山市空家バンクのホームページに掲載されますので、ご了承ください。
また、個人情報の記入等はお控えください。

【建物 2 階】

第6号様式（第6条第1項）

年 月 日

館山市長 様

デジタルで記入可

氏名又は名称

館山市空家バンク空家登録変更届出書

館山市空家バンク空家登録台帳に登録した空家の情報に変更があったので、館山市空家バンク実施要綱第6条第1項の規定により、変更内容を記載した館山市空家バンク空家登録カード（第3号様式）を添えて届け出ます。

記

登録番号：第 号

登録年月日： 年 月 日

変更内容： 館山市空家バンク空家登録カードに記載したとおり

市から通知された第5号様式（空家登録通知書）に記載されている登録番号と登録日を記入（デジタルで記入可）

第7号様式（第6条第2項）

年 月 日

館山市長 様

デジタルで記入可

氏名又は名称

館山市空家バンク空家登録抹消届出書

私は、次の空家を館山市空家バンク空家登録台帳から抹消したいので、館山市空家バンク実施要綱第6条第2項の規定により、届け出ます。

記

登録番号：第 号

登録年月日： 年 月 日

抹消理由：

市から通知された第5号様式（空家登録通知書）
に記載されている登録番号と登録日を記入（デジタルで記入可）