

『館山リノベーションまちづくり構想(原案)』に関するパブリックコメント ご意見と回答

	ご意見	ご意見への回答
1	<p>館山市にuターンしました。</p> <p>自分の子供の独立と、テレワーク勤務が増えたから、戻ってこられました。</p> <p>館山駅東口マルシェは、今は不定期開催みたいですが、常時開催(土日祝日だけでも)に持っていけるといいと思います。</p> <p>東口に、道の駅バス停版みたいなものがあれば、バスで来た観光客に喜ばれるだけでなく、自動車免許返納後も、公共のバスで、地元産の食材が買いに行けるようになり、駅前の活性化につながらないでしょうか。</p> <p>河口湖の旅の駅っていうのがあります。</p> <p>館山には、渚の駅もあるので、駅シリーズで、どこもやったことのない駅、作れませんか。</p> <p>道の駅には、新鮮なお野菜や、今度できるところはジビエも取り扱うのに、車ありきの場所では、なかなか足を運べません。</p> <p>館山海自カレーやっていますね。カレーパンバージョンをやって、何種類かマルシェで販売、テイクアウトして、海辺で食べたり、お土産にしたりできますよね。</p> <p>現在は、東口の寂れ感がひどいので、改善できたらと思います。</p> <p>バスを降りた時の、第一印象が物悲しいですから。</p>	<p>ご意見ありがとうございます。</p> <p>今後、館山駅前のマルシェについては、定期的を開催していきたいと考えています。</p> <p>また、房州第一ビル1階では、新鮮な地元野菜の販売も始まりましたので、バスで来た観光客にも、地元産の野菜等を買っていただき、活性化に繋げていきたいと考えています。</p> <p>今後もマルシェ等のイベントを定期的を開催し、賑わいの創出に努めていきたいと考えています。</p>

	ご意見	ご意見への回答
2	<p>構想には「駐車場」についての記載がありませんが、避けて通れない問題だと思います。過去に駅前駐車場の検討は何度もなされ、その結果ダメだったとはよく言われるところですが、どういった検討がなされ、どういう試行錯誤や反対によって、うまく行かなかったのが明確ではありません。改めて、オープンに議論していく必要があるのではないのでしょうか。結果として共用駐車場は諦めることになるにしても。</p> <p>熱海市はリノベーションまちづくりの成功例とも言われますが、熱海駅は東海道の大きな駅です。館山駅の周囲には、そのような公共交通の核となるものはありません。鉄道や高速バスを使う客も、乗用車で館山駅まで来ます。交通手段の主体はやはり乗用車なので、駐車場の議論は必要だと思います。</p> <p>マルシェなどのイベントがある時は、南房タクシーの駐車場を好意で使わせてもらっていますが、毎日そうもいかないもので、イベントの日以外に賑わいはありません。駅の西口のリパークくらい広い駐車場を、3時間以内は無料で使えるような状態が理想ですが。</p> <p>駅前の活性化は、人口が増えている木更津市でもうまく行っていません。原因は駐車場がないことだと思います。</p> <p>一方、駅の商店街はさびれているのに、駅の反対側は大型店が進出して駐車場もあり繁盛している所もあります。遠い事例ですが、富山県の小杉駅はそのような状況です。駐車場問題があると、イオンのショッピングモールやカインズのスターバックスに客は向かうのではないのでしょうか。</p>	<p>ご意見ありがとうございます。</p> <p>館山駅東口周辺には、安価な有料駐車場（館山駅前駐車場、南房タクシー駐車場、ナビパーク館山北条等）がありますので、公共の駐車場の設置については、現在考えておりません。</p> <p>また、有料駐車場に駐車してでも行きたくなくなるような、歩いてでも行きたくなくなるようなイベントやお店等を形成していくことが重要であると考えています。</p>