

## 会 議 要 旨

会議名	令和4年度 第1回館山市都市計画審議会
開催日	令和4年12月23日(金) 14時00分～14時45分
開催場所	館山市コミュニティセンター 第一集会室
出席者	館山市都市計画審議会委員13名(うち代理者1名) 欠席者2名 千葉県 県土整備部建築指導課 副課長、建築指導課職員3名 館山市 副市長、建設環境部長、都市計画課職員3名
公開・非公開の別	<input checked="" type="checkbox"/> 公開 <input type="checkbox"/> 一部非公開 <input type="checkbox"/> 非公開
傍聴者	0名
会議概要・結果等	<p>議 事(第1号議案) 建築基準法第51条ただし書の規定による卸売市場の敷地の位置について</p> <p>会議概要</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・会議及び議事録の公開・非公開の決定・・・公開</li><li>・付議</li><li>・議事説明</li><li>・質疑応答</li><li>・採決・・・原案可決(原案のとおり支障ないことに決定)</li></ul> <p>その他(情報提供)</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・長期未着手等の都市計画道路の見直しについて</li><li>・館山市景観計画の見直しについて</li><li>・事務局から説明</li><li>・質疑応答</li></ul> <p>主な質疑</p> <p>(1) 議事(第1号議案) 質疑なし</p> <p>(2) その他(情報提供)</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・長期未着手等の都市計画道路の見直しについて</li><li>質問1 いつ頃に見直しの時期を予定しているのか。</li><li>回答1 スケジュールについては未定である。今後千葉県との協議から進めていく。</li><li>質問2 どの路線から優先して見直すのか、優先付けについて考えているのか。</li><li>回答2 すべての路線を検討することから、全路線同時に見直すことが望ましいと考えている。</li></ul> <p>館山市景観計画の見直しについて</p> <ul style="list-style-type: none"><li>質問1 色彩基準の見直しは、色の幅を緩めるのか又は狭めるのか。</li><li>回答1 色の幅を狭めて、これまで推奨してきた色に近づけるよ</li></ul>

	<p>うに色彩基準の見直しを検討する。</p> <p>質問2 台風15号で多くの瓦に被害が生じたが、瓦について検討するのか。</p> <p>回答2 一般地域における瓦の使用について規定はないが、館山駅西口地区の屋根については、原則瓦葺を基準の中でお願している。現状では瓦の推奨についての見直しは検討していない。</p> <p>質問3 環境面を配慮して、屋根の上に設置するソーラーパネルについて検討するのか。</p> <p>回答3 現状では見直しの検討は考えていないが、今後、検討していくことも考えられる。</p>
--	--