



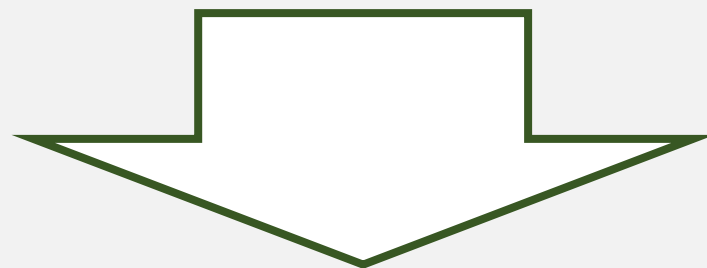
エリアビジョンコースのミッション

ミッションとは？

エリア = 館山

ビジョン = 未来

館山（エリア）の未来（ビジョン）を考えること



エリアの未来を考え、「実現」していくこと

エリアの未来を考え、「実現」していくステップ

1. 館山の価値を再考
2. 館山の価値を再編集し実現したい未来を描く
3. 館山での事業やコト創り
4. 効果を館山全体へ波及
5. 未来の実現

小さな事業や小さなコトを起こすことから、
大きな未来の実現へ

1. 館山の価値を再考

館山の価値や魅力



1. 館山の価値を再考

館山の課題 ※特に若者にとって

若者の
居場所がない

デートする
場所がない

雨の日の
遊び場がない

大人になって館山に残ったら負け

1. 館山の価値を再考

そんなことない！

- 館山にすること＝幸せ
- 「幸せ」＝「叶えたい自分を実現出来ること」

1. 館山の価値を再考

館山の価値と魅力は・・・



- ・全て駅から車で10～15分！
- ・人が健康で文化的な暮らしが出来、
かつ、都市機能もあり、経済活動も出来る！

叶えたい自分を実現出来る！

2. 館山の価値を再編集し実現したい未来を描く

プロジェクトタイトル

館山の「うみ・やま・まち」を活かして
叶えたい自分を実現出来る！
人生をスパークさせる場所

sPARK TATEYAMA

ス パ ー ク た て や ま

3. 館山での事業やコト創り

スタートは駅前から！



「サカモトビル」と「JRバスみどりノ間戸口」で
小さな事業や小さなコトを起こしていく！

2. 館山の価値を再編集し実現したい未来を描く

sPARK TATEYAMA

スパーク たてやま

Sの意味

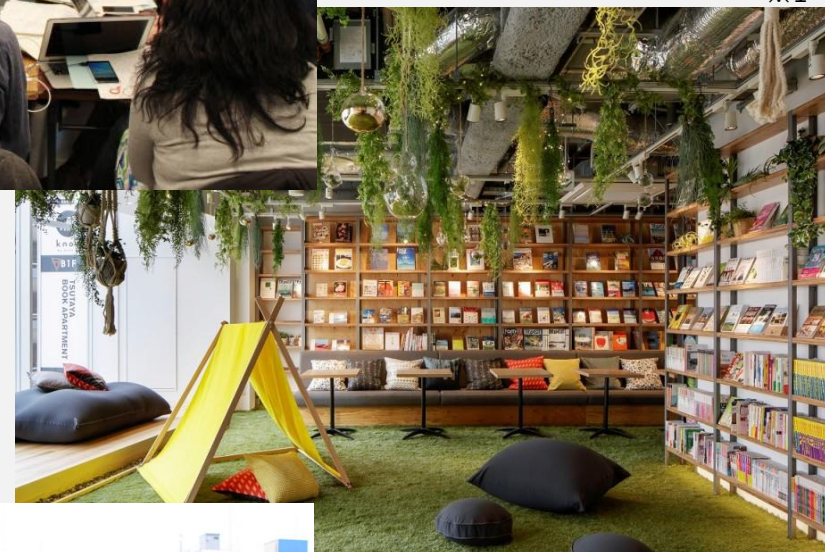
スクール
ソーシャル
シェア
サスティナブル
SDGs
里山里まち
サカモトビル

機能

スクール
シェアオフィス
サテライトオフィス
マルシェ
体験や学び
学びの実践



※1



※3



※2



※4



※5



3. 館山での事業やコト創り

現状は？



駅から真っ先に目につく位置
乱雑&古い駐輪場と空き物件・・・

3. 館山での事業やコト創り

描きたい未来！



<https://www.nocaminhoeuteconto.com.br/2012/12/hostel-em-lisboa.html>より引用



<https://www.flickr.com/photos/97696894@N04/9148219254/>より引用

- ・駐輪場は撤去し、「ロータリー～ビル内」を緑化
- ・気軽で、楽しく、ワクワクと、老若男女が往来可能に
- ・「うみ・やま・まち」がある館山オリジナルのスペースに！

3. 館山での事業やコト創り

実現するために・・・！

社会実験として・・・

本日、5月4日（火）みどりの日
たてやま里まちmeet up 2021 みどりの日
開催！！

3. 館山での事業やコト創り

実現するために・・・！

まずは芝生を敷いてみよう！

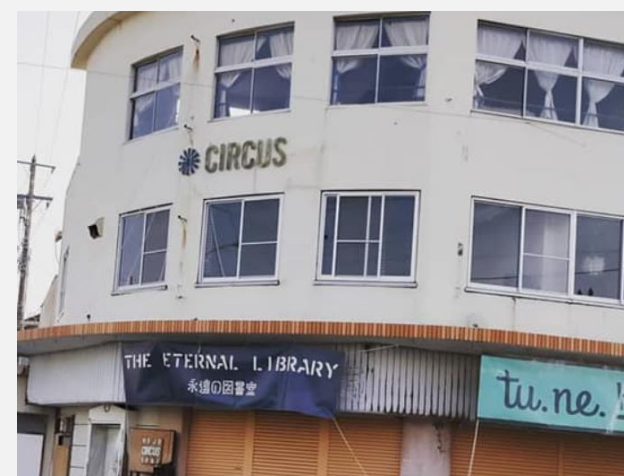
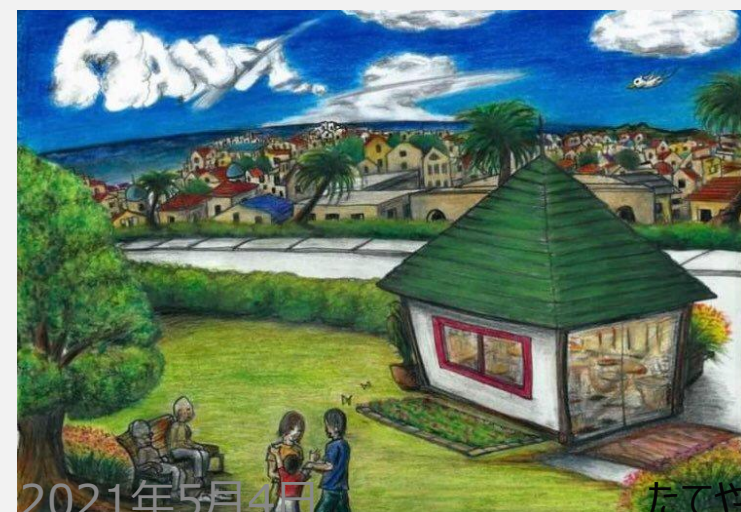
～4月29日からの準備の様子をご覧ください～

3. 館山での事業やコト創り



4. 効果を館山全体へ波及

事業・コトを起こす人達を増やしていく・・・！



5. 未来の実現

実現したい未来・・・！

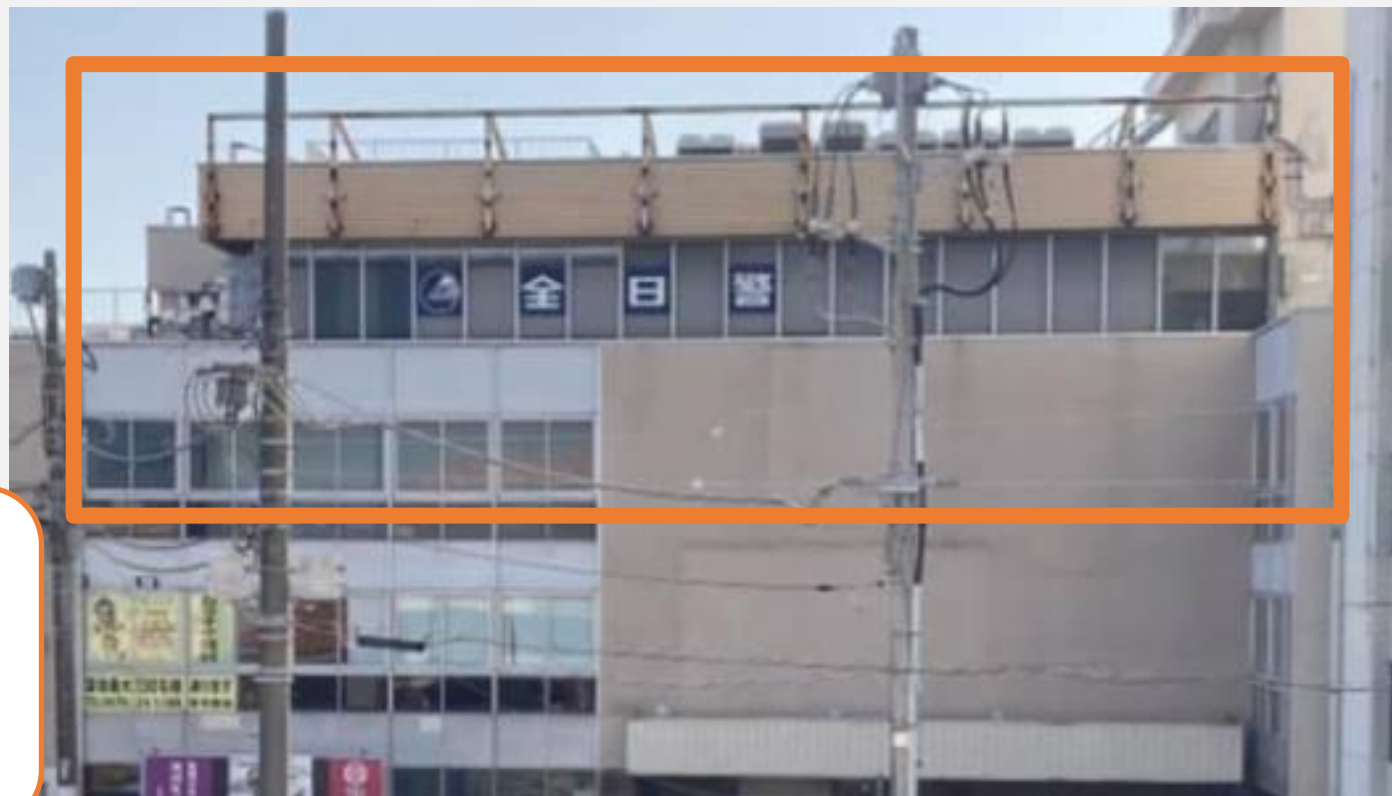


**2025年までにサカモトビルに
会社のオフィスに置きたい！！**



合同会社クルージズ
代表 牟田健登

**ここから見える
夕日x富士が最高！！**



夕日とその夕日が映る海のオレンジ色は館山の名所である北条海岸（鏡ヶ浦）から見える日本でも最高峰の夕日より。
言い訳という名の「錨」をあげ、夢や情熱という名の「帆」を張り航海する

たてやま
里まち
MEET UP

たてやま 里まち MEET UP
まち歩きMAP

GREEN ReBorn!
たてやまが生まれ変わる
- GREEN ReBorn -
リノベーションスクールなどのリノベーションまちづくりに関わるプロジェクトの経過発表会「たてやま里まちMEET UP」。すでにスタートしたプロジェクトやこれから始まるプロジェクトなど、未来の館山駅東口側がどうなっていくのかが垣間見える1日。ぜひこの「まち歩きMAP」を片手にまちの魅力を見つけてください。

たてやまが生まれ変わる
- GREEN ReBorn -
リノベーションスクールなどのリノベーションまちづくりに関わるプロジェクトの経過発表会「たてやま里まちMEET UP」。すでにスタートしたプロジェクトやこれから始まるプロジェクトなど、未来の館山駅東口側がどうなっていくのかが垣間見える1日。ぜひこの「まち歩きMAP」を片手にまちの魅力を見つけてください。

たてやまが生まれ変わる
- GREEN ReBorn -
リノベーションスクールなどのリノベーションまちづくりに関わるプロジェクトの経過発表会「たてやま里まちMEET UP」。すでにスタートしたプロジェクトやこれから始まるプロジェクトなど、未来の館山駅東口側がどうなっていくのかが垣間見える1日。ぜひこの「まち歩きMAP」を片手にまちの魅力を見つけてください。

5. 未来の実現

ありがとうございました！

20年後の未来

館山駅は、ゆっくり走り景色と郷土料理を楽しむ観光列車と、
室内空間を大胆に作り替えた移動型オフィスとして鉄道が新たな活躍を見せている。
バスの発着は西口に集約され、路線バス高速バスに加え、観光バスも人気を博している。
美しい北条海岸を見てもらいながら出発し、館山全域に広がる魅力的なスポットを巡りながら、
夕方には日本一美しい夕日に染まる富士山を眺めながら西口に戻ってくるルートが人気だ。

20年前は、「あったか ふるさと」館山、「雇用の創出」が課題、と言われていたらしい。

今は、自然と都市とのハイブリットライフを楽しめ、チャレンジし続ける館山市に、
Uターンのみならず、Iターンしてくる若者、起業する若者で、まちの笑顔が絶えることがない。

