

未来ワークショップ 2017.8.7

空き家
空家を利用する
空家をリフォームする
空家の活用
空家をスぺイン風に改装
空家をリフォームして、新しい施設をつくる
空家を利用して人ととのつながりを広げる
空家を安く貸す
空家をアパートのようにする
空家を民泊施設として再活用する

交通
交通の発展
交通を円滑にする
バスなどの本数増加
都心から安い値段で乗れるバスを運行
バスターミナルを整備
山出の発展
山出の発展
山出の発展

インフラ
市内のインフラ整備
市外の発展
市外の発展
市外の発展

観光
観光客の増加
観光客の増加
観光客の増加

教育
教育施設
教育施設
教育施設

自然
自然環境
自然環境
自然環境

環境
環境問題
環境問題
環境問題

産業
産業振興
産業振興
産業振興

防災
防災対策
防災対策
防災対策

福祉
福祉施策
福祉施策
福祉施策

介護
介護施策
介護施策
介護施策

つながり
地域連携
地域連携
地域連携

未来
未来ビジョン
未来ビジョン
未来ビジョン

人が来てくれるような施設をつくる

ご楽施設を作る。すると仕事も増える。

プロ野球球団の招致



プロ野球選手が練習できるような室内練習場を作る



スポーツのチームをつくる

スポーツなどのイベントを増やして移住者を増やす

スポーツ

専門店を多くする

必要としている専門店をアンケートで調べる

日本への出店が少ない外国の店を建設する

オシャレなお店をたくさん呼ぶ



モスバーガーが欲しい。



ドンキホーテ、吉野家、かつ家など



店

子どもから大人まで全員が楽しめるものを館山に置く

プールとかレジャー施設をつくる

遊園地

ディズニーリゾートみたいなデカイ施設をつくる
(働く人 増) ←人口もふえる

海をきれいにしたり 遊園地をつくる

イオンだけじゃつまらないから楽しめる所があってほしい

娯楽

映画館をつくる

映画館をつくって

映画館など人が集まる施設を増やす

映画館設置のための貯金



駅周辺に映画館をつくる



映画館

施設

交通網の発展 ※もっと
気楽に速く移動できるよ
うな道・乗り物をつくる

交通

館山出発の世界一周旅行

交通を増やす バスなど
の本数増加

都心から安い値段で来れ
るバスを運行

バスターミナルの整理。2
社あるが、わかりやすく

交通の便をよくして観光
客をふやす（電車の時間
ふやす）

フェリーで館山にこれる
ようにする（桟橋とか）
（外国 九州とかから
も）

横浜方面フェリーを館山
につなげる

市内のインフラ整備

今ある施設の発展、充実

スペイン風の街作りを本
格的にやる

他の市と協力して施設を
建てる。

施設での脱出ゲーム等を
行う（学校、城山 等）

市の規模を小さくする
（スモールシティ）

インフラ

若者のブランドづくりへ
の参加（ブランド→儲け
るという意識）

「館山市」のブランド化

ご当地グルメ考案 すで
にあるならもっと売り出
す

館山にしかないものをつ
くる

館山市の商品へ「館山市
ブランド」をつける

ブランド

都会や遠くの人に向けて
観光、ツアーなどを作る

ツアーとの合わせ技

地元の食材を使ったレス
トランで観光客を呼ぶ

観光施設であまりにもよ
くないものや人が来ない
ものは変える（消す）

海入った後に入れる日帰
り温泉

2日間にかけての大きなイ
ベントを実施

1泊2日のツアーを企画し
て絶対日帰りさせない

1泊以上のコースのツアー
（魅力的な）を企画する

宿泊日数1日につき10ポイ
ントたまりポイントカー
ドを作り、100ポイントた
まると商品券いくら
分か渡す

宿泊ホテルの建設

宿泊施設を増やす

ホテルをつくる

海のちかくにホテルとか
つくる

宿泊

観光

空き家

空き家を利用する

空き家の活用

空き家の修理→活用

空き屋を安く売る

空き家を利用して人と人とのつながりを広げる
(仲間で企業)

空き家を安く貸す

空き家を安値で売る

空き家をリフォームする

今のうちに空き家を活用する

空き家をスペイン風に改築

空き家をリフォームして、新しい施設をつくる

空き地を利用して、新しいたてものをたてる。

空き家をアパートとかにする

空き家を民泊施設として再生利用する

(所有者不明の) 空き家を有効活用 (店などにしてみる)

空き家を活用する (カフェ・お店・雑貨店など)

空き家の有効活用 (リフォームして民宿やカフェとして再利用)

空き家をカフェなど人が集まる場所にする (魅力的な場所をつくる)

空き家を再利用して人がたくさん来るような施設をつくる

空き家を再利用してお年寄りがつながりを持てる場所をつくる

廃校を有効活用

空き家に住んでもらう

空き家を建てかえたりして移住者に住んでもらえるような家にする

使っていない家を移住して来た人にあげる。

空き家などは移住者の人達に安く提供する。または別のものに作り変える。

古い空き家に移住すると、DIY用の料金、家賃一定量負担 (半年分くらい)

空き家をきれいにし新しい人が住みにきてくれるような広告をして実際に買ってもらう

町の中心となる施設で、空き家や地域の情報を共有できるようにする

空き家の場所に観光施設を建てる

空き家にアスレチックをつくり、子供達をふやす

空き家をこわし、大きな空き地を利用する (えいがかん、カラオケ)

空き家を壊す

空き家を壊して空地を作り、企業の支店を置いてもらう

活用する

リフォーム

移住に

壊す

住みたくするような公共施設を作り、移住者を増やす

館山市に移住してきた人に、1年間家賃をなしにするなどの制度をつくる。

移住者へのサービス

住んでもらう側にもここに住みたいなあ～って思わせる環境を作る。

若者の呼び込み

移住を手伝う 移住者のゆうぐう

市外に出てから戻ってき
て開業しやすいように場所をつくる ●

移住者を多くするために、新しい仕事や、住みやすい環境にする

海の津波の来そうな所の家賃をめっちゃ安くして移住者をとる。その後は空き家のリフォームなど

住宅街をオシャレに見た目で移住者を呼び込む ● ● ●

Uターン支援

館山に住んでいた人がUターンして帰ってきたいと思うような町づくりをしていく

Uターンしたくなるような町づくり

学生にしょう学金制度を市からだす→市内で何年働いて免除というようにする

Uターン

Uターンなど新たな移住者は家の家賃をある程度負担、子供がいると〇〇円割引、20年住めばそのままマイホームに。その時に、仕事も提供する。子供1人につき5000円の割引。少子化にもはじめてかけられる。家賃は元は40000円以上65000円以下

奨学金制度を設ける（大学卒業後、館山に戻ってくる条件付き）
なくなってしまったしせっをつくり、前に館山にいた人をUターンさせる。

難民を受け入れる ● ● ● ● ● ● ●

世界の難民を受け入れる ●

難民

館山での生活を体験してもらうために1週間程度館山で生活してもらう。

館山に興味がある人に体験移住してもらう

体験移住

人口減少はまず移住者を積極的に受け入れる としてパンフレットなどを作り館山の良さを教えながら移住者を増やす

都会で保育園に入れなかった人達に直接アプローチする ● ●

家族や若い人の転入を増やすために、子供向け、若い人向けの施設をつくる ● ●

住んでもいいではなく、住ませてくれと言わせるようにする

移住

出会いの場をもっと設ける。合コンなど機会をもっと増やす。

婚活のイベントを開く

「安房コン」を宣伝する

出会い

子どもを増やす

交際して、結婚して、子供を産む！1人でも多く！！

けっこんしていない若い女性や男性にけっこんをすすめる

結婚している人は必ず子供を産むことを義務付ける

子育てをしている人に補助金

館山市内の子どもがいる家庭に月1度、割引などの支援 ●●●●●●●●

子供が増えるように新しい政策をつくる 例) 2人以上の子どもを育てる家庭には月5000円を

2人目以降、出産した家族に出産祝いをかねてお金を渡す

子供がいる家庭を考えて施設をつくる

子育てのしやすい街にする(会社と保育園を合体)

子供を産んだ時に補助金？みたいな祝い金を市から出す ●

子どもを3人目から学費を安くする。 ●

3人以上子供を生んだ家族には、1人ごとに補助金を出す

子どもを育てやすい環境をつくってほしい(保育園なんかを安くしてほしい)

子育て

大学の誘致、附属学校を作る ●●●●●●●●

大学を作る ●

デカイ大学をつくる ●●

教育施設、保育園を一般人が作ると大きなキャッシュバック

小学校授業のレベル分け ●●

ボランティア活動を各小、中、高、学校で増やす。

火力発電所をなるべく抑える

CO2削減のプランを発表し、呼びかける

館山市のエネルギー自給率を上げる

木を植えたりする

空きスペースを利用し、発電施設(太陽光)を設置する ●

空き家を壊してその土地で再生可能エネルギー基地にする

一軒家の屋根に太陽光パネルを設置して、エネルギー支出を減らす ●

風車などを建てる

太陽光地熱発電の実施

太陽光発電や風力発電をもっと増やしてエネルギーをたくさん作る

海の潮の流れを利用した発電 ●

教育

自然

有害鳥獣を駆除する ●●

自然を増やす

再エネ 温暖化

沖縄みたいな海にする！！

海をきれいにする

海をきれいにしてきれいな環境をつくる

海をキレイにする

美化

ゴミ拾い活動

海岸清掃している様子を
駅内で流す←観光客に見
てもらうため

観光地でのゴミ拾い

海岸、その他、環境の清
掃←観光のため

市が場所を確保し、誰で
も自由に物（中古品）を
売れる市場を定期的に開
催する（ゴミ削減のため）

ポイ捨て

ポイ捨てなどゴミをすて
させないようにポスター
などで呼びかけ

観光客が多くのゴミを帰
る時、ゴミ箱に捨てると
海などの駐車場、次回割
引。元の料金はかなり高
くしておいてそうするし
かなくする

観光客へのごみの持ち帰
りの呼びかけ

ゴミの持ち帰りを呼びか
ける

観光客にゴミの持ち帰り
を呼びかける

観光ごみ

ごみ

海でポイ捨てした人に罰
として1日ゴミ拾いを義務
づける

分別

ゴミの分別をもっと活発
にする

分別を細かくしてリサイ
クルしやすくする

温暖化対策のために、ゴ
ミの量を減らしてリサイ
クルなどもする

ごみの分別を呼びかけ、
リサイクルしやすくする

リサイクルを強化する

ごみはい出減少グラン
プリ等を地区でやる

制限以上のごみを出す人
には別途料金を請求する

一世帯あたり出すゴミの
量を制限する

環境をキレイに保つため
に市全体でゴミゼロ運動

リサイクル リデュース
リユース の呼びかけポ
スター

一部の地域などコンビニ
での飲物販売を自分のタ
ンブラーにする

ゴミ箱

海岸にゴミ箱をふやす

ポイ捨てをなくすために
ゴミ箱をふやす

色んな所にゴミ箱を置く

70歳以上のための趣味の
サークルをつくる ●●●●●

つながりを増やすため
に、70歳以上の人向けの
団体をつくる（何かを
作ったり、スポーツをし
たり…） ●

3Rを使ったおもちゃを高
齢者と子供たちとつくる

一人暮らしの人向けに相
談窓口等を設ける

身寄りのない人の家に訪
問して孤独死を減らす ●●

独居老人の家を訪問し
て、無事を確認し話をす
る

つながり

スーパーなどで出張サー
ビスをする

病院に直接行くバスを出
す

市全体をバリアフリーに ●●●

移動

死亡率を下げる→ラジオ
体操 散歩のイベント

高齢者が少しでも自分で
生活できるようにサポー
トする

学校などで看護や介護の
基礎学を学び、要介護1、
2の人はできるだけ自宅で
家族がみる。 ●

介護が必要な人の基準を
変える

自立

介護関係の仕事に就いて
いる人への支援

介護士を優遇 給料を上
げるなど

介護関係の給料増

介護士の給料を上げる ●

介護士

ロボットも使い介護 ●

高齢化

施設

老人ホームと住宅街の統
合 ●●●●●

介護施設を増やして高齢
者が住みやすい市にする

他の市と協力して大きな
介護施設を建設する ●

余った学校を介護施設と
して使用 ●

医療施設、介護施設、一
緒に利用（合併）

高齢化の現状を多くの人
に伝える

介護事業についての分か
りやすい講習会開催

1日介護体験を学校でや
り、みりょくを知ってもら
う ●

看護学校を作る

館山に介護の学校を作る

介護士の基礎が学べる介
護コースを高校でつく
る。 ●●

介護士の育生

介護士育成 ●

職の数を増やして館山市内に人がたくさん来るようにする

仕事を増やす

仕事を増やす

仕事場をつくる ビル建設 ※社長募集

働く所（会社）を増やす

色々な人が仕事に就けるように仕事の量を増やす

企業の誘致

制限なく入れる会社や店を設ける

求められている職場をつくる

やりがいがあり、それなりのお金がもらえる、仕事を（に）作る。する。

Uターンしてもらうために仕事とかを増やす

増やす

学校などで産業関係の講演をひらく

仕事のみによくについて説明されたものを作る

職業教育

仕事の給料増

仕事

ネット環境を整えて家でも仕事ができるようにする

昔のように失業者や職のない者に職をあたえる政策をとる

働く人が不足していたらボランティアなどをする

新しく仕事をやる人の手助け

農業に従事してもらう

栽培漁業や養殖漁業などの“育てる漁業”もする

農林水産業の公務化

ブランド品をつくる（ブランド牛、ブランド野菜…）

作物のブランド化、農家への補助金

館山の作物の良いところを市街の人へ伝え、農業に興味を持ってもらう

農業（漁業）体験とかを都会の人向けに行う→食べてもらう

若い人に農業のよさをアピールする

学校での職業体験を通して、館山にある仕事の良さを知る機会をつくる

〇〇農家体験のようなものを開催し、1日2日で朝から夜までの体験。（あまり忙しくない時期に）

子供の頃から田畑にふれあうようなイベントづくり（学校内）

後継者不足 どのような仕事でも世代交代をなるべくその仕事をつぶさないようにする

産業の後継者育成

職場体験を職がない人へ行う

若い人がやりそうな仕事をつくる

若い人たちにも働きやすい仕事を増やす

中高生がなりたいと思う職場の設置

若い人達がやりそうな仕事を増やす

農漁業
産業

後継者

つながり

つながりを増やす

地域とかでイベント等を行い人とのつながりを増やす。

商店街runを行い来客をふやす。

館山市民グラウンドやゴルフ場などを使ってゴルフ大会など趣味のつながりを広げる

つながりがふえるよう地域交流を多くする。

地域の行事を増やす

行事（イベント）を増やす。（他の市とも協力）

地域楽しいイベントの開催

スタンプラリーのようなものを作り、集めたら何かをプレゼント！

祭礼参加者の減少は同じ地区で祭りをやっていない人に手紙や直接参加を求める

祭りや伝統文化を子どもに伝える

祭りのPR

祭りのテレビ放送

祭り

インターネットなどを使って、祭りや花火大会を宣伝する

東京に山車 お舟 をもって行ってPR

祭りを続けるために祭りのときだけでも地元に戻ってきてもらうようにする

祭りや花火大会の宣伝を大きくやる

地元のアイドルとかに出してもらう

外国人

外国人への対応できる人を増やす、育成する

外国語表記のかんばんを増やす。

外国人向けのかんばんを作る

SNSを使った集客

「Instagram」「ツイッター」などへ#館山をつける

PR活動を積極的に行う

館山の名物をPR！！（SNSとか）

PRをSNSとかで広く発信する

PRをホームページだけでなくYoutubeやTwitterなどSNSをもっと有効活用する

SNSを最大限活用（PRに）

SNS

観光のPRをお金がかからないように、SNSなどで若い人向けに作る

情報共有のアプリ（in館山）

館山の良いところをPRして移住者を呼び込む

館山のイベント情報をツイッターなどのSNSで拡散する

まずは地元の人達へ館山をPR

館山の魅力をとにかく広める（広告、HP、雑誌など）

大きな看板を作って館山のやっていること・良いところをのせる

館山市のPR動画を作成し、移住者や観光客を増やす

観光アピールをもっと強くする

観光地の紹介を増やす

都会の人にいなかを全力アピールする

PR

津波対策

高いたてものをつくる
(防災) ショッピング
モール等

津波の際に避難できるよ
うな高台をつくる

高い建物をつくり空間面
積を増す(空き家利用)

災害の対策を具体的に掲
示する

地域での防災マップの作
成により災害に対する意
識向上

防災マップの設置

避難訓練

災害の避難経路などは自
分の足で直接経路を確認
す。対策として防災パッ
クなどを用意しておく。

避難訓練をとんでもなく
ユニークにして、それ自
体をイベントみたくして
観光客をとり、さらに防
災してるんだよアピール

避難訓練を義務にする

避難訓練など地域の人た
ちと協力して防災してい
く

災害のたいさくをしてお
く(各地域でひなん訓練
をする ぎょうせい)

防災訓練 防波堤設置

富士山噴火の防災訓練

避難訓練を活発に行う。
ハザードマップの配布
(共通理解)

防災

未来市長体験をもっと行
う

市民全体の価値観を上げ
る

市から補助金を出す

収入を増やすための税引
き下げ(収入に関わる)

館山市のお金の使い方
※むだなお金を見直し必
要なことに使う

削減した費用・経費を医
療・介護にまわす

ふるさと納税をPRする

税金を上手く利用する。

お金をためる(税金を増
やす)

財政