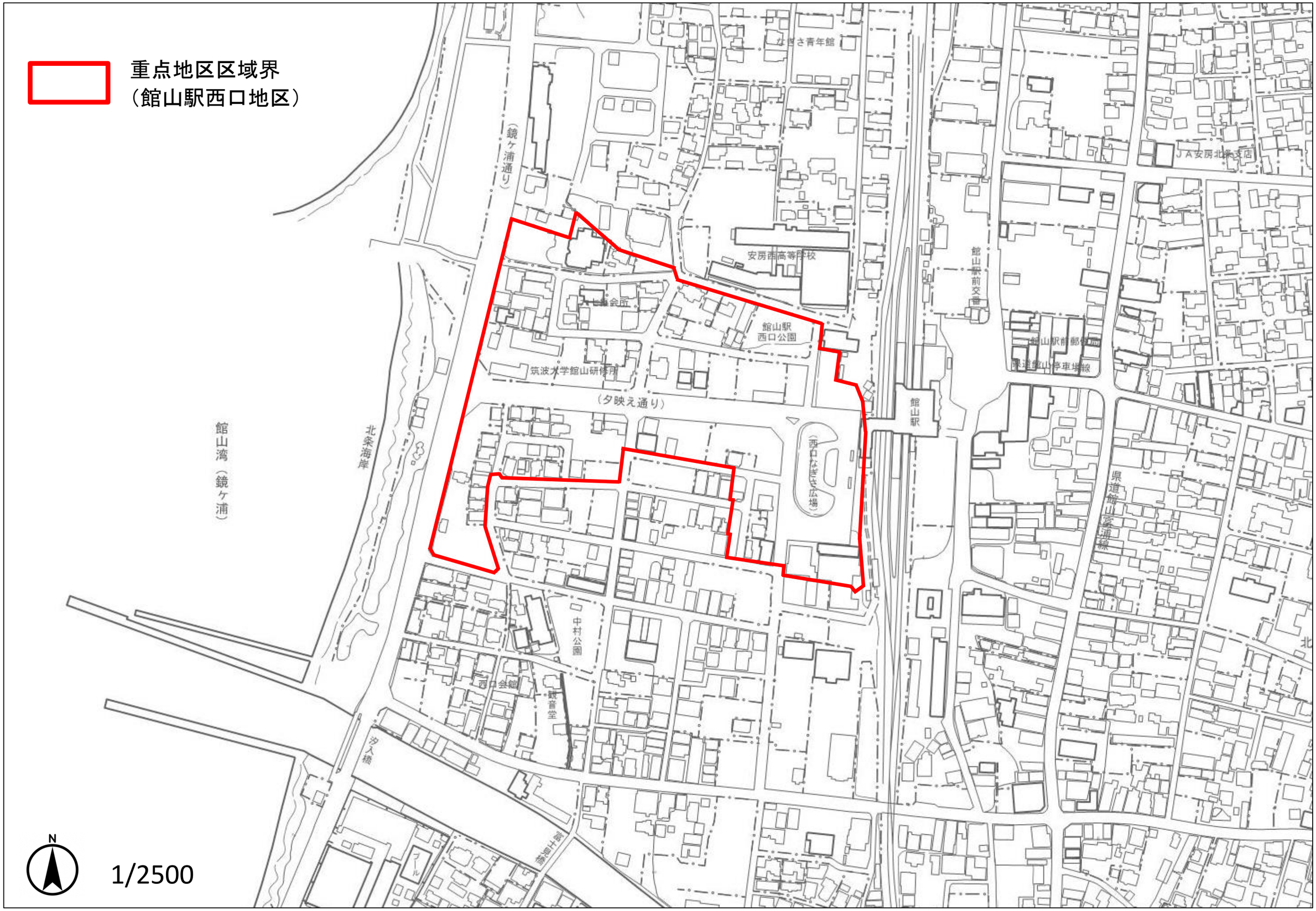館山市景観計画 計画図（館山駅西口地区）