

館山市情報提供
令和元年7月3日
担当課名 学校給食センター
担当者名 菅田・鈴木
TEL : 0470-22-5050

新館山市学校給食センター

～PFIによる事業契約締結し整備・運営スタート～

館山市学校給食センターの新たな建物の整備について、これまで設計を行ってきましたが、建物の建設から調理業務、配送業務及び維持管理業務を一体で発注するPFI事業による手法で整備することとなり、この度、事業者が決定し、事業契約を締結しました。

令和元年7月から着工し、令和2年9月に新センター稼働を目指します。

なお、7月23日午前11時から建設用地である旧北条幼稚園跡地にて、事業者主催による起工式をとり行う予定で、発注者である館山市も出席する予定です。

○契約金額 47億4,792万2,929円（消費税及び地方消費税10%含む）

上記金額に、事業契約書の定めるところにより算定する提供給食数、物価、金利変動等による増減額及び当該増減額に係る消費税及び地方消費税の増減額を加算した額。

○契約期間 契約締結日から令和22（2040）年8月31日まで

- | | | |
|-----------|----------------|--------|
| ① 施設整備 | 令和元年7月～令和2年6月 | （1年） |
| ② 開業準備 | 令和2年7月～令和2年8月 | （2カ月） |
| ③ 維持管理・運営 | 令和2年9月～令和22年8月 | （20年間） |

○契約の相手方 株式会社 館山学校給食サービス

※運営企画・建設・調理機器・維持管理・ファイナンシャルの各分野で構成するグループの構成企業が設立した特別目的会社。

（平成31年4月15日設立）

○PFI事業者の業務内容

- ① 施設整備業務
 - ・ 建設業務・運営備品等調達業務・配送車両調達業務
- ② 開業準備業務
- ③ 維持管理業務
 - ・ 建築物及び設備・備品類等・清掃警備業務
- ④ 運営業務
 - ・ 給食調理業務・配送及び回収業務・残渣等処理業務・献立作成支援業務
 - ・ 食育支援業務・設備・備品類の更新業務

○事業概要

- ・事業用地 館山市北条 420 番地の 1 (旧北条幼稚園敷地)
- ・敷地面積 6,142 m²
- ・構造 鉄骨造 (地上2階)
- ・建築面積 1,666 m² (延床2,173 m²)
- ・基本能力 3,500 食/日
- ・事業方式 BTO方式 (※)

※ 事業者による施工 (Build) 後、発注者へ所有権移転 (Transfer) し、事業者による維持管理 (Operate) を行う方式

○新学校給食センター イメージ図

