

## 平成30年度 館山市景観まちづくりワークショップ・座談会の開催について

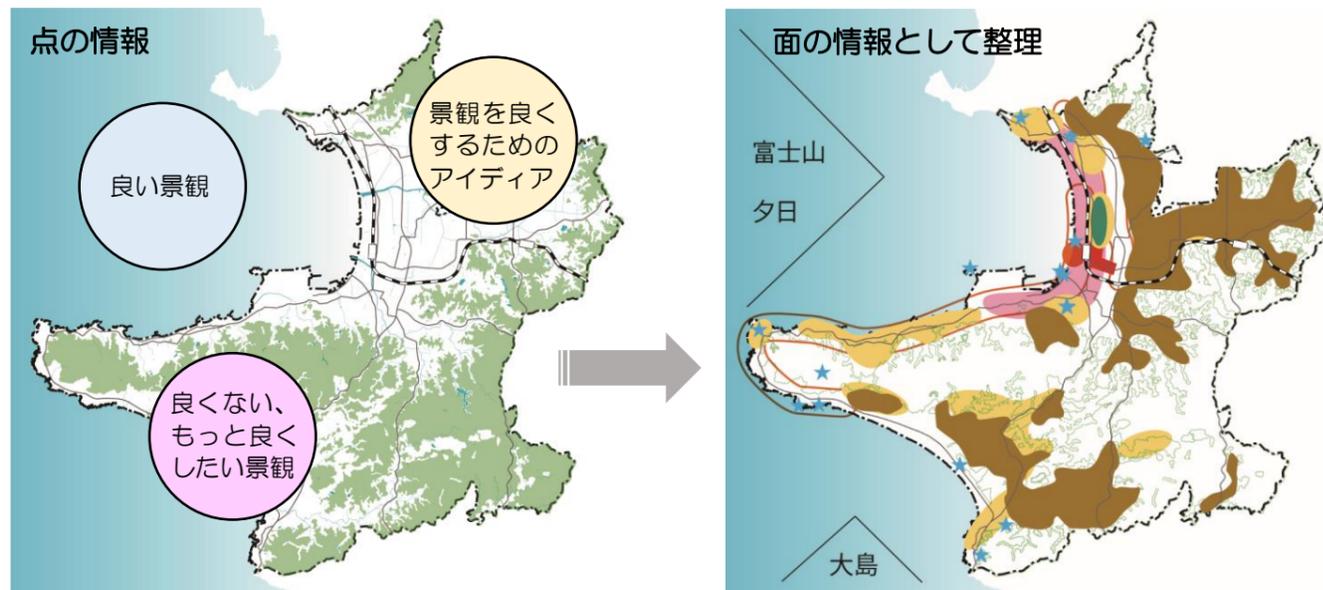
## ● 開催の目的 ●

平成29年度のワークショップでは、景観資源等の発掘や現況及び課題を抽出し、ゾーンごとに景観の特性があることがわかった。

平成30年度のワークショップでは、地域特性を深掘するため、ゾーン別の景観まちづくりの方向性について市民から意見をいただく。また、景観についての取組みとして、平成元年より進められている「南欧風の街並みづくり」についても、地元の意向を十分に把握したうえで、景観まちづくりの方向性を検討する必要があるため、経緯を良く知る館山駅西口地区まちづくり協議会からご意見をいただく。

ゾーン別の景観まちづくりの方向性  
(市民ワークショップ)

南欧風の街並みづくり  
(協議会との座談会)



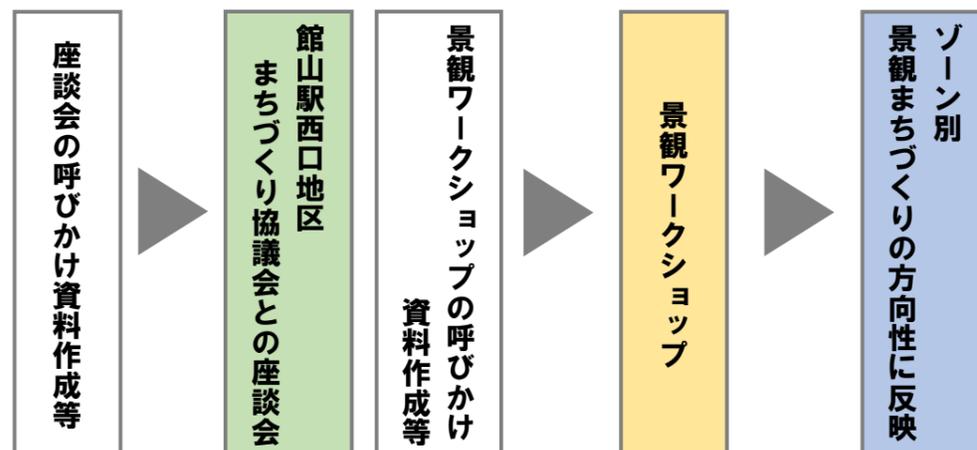
## ● スケジュール ●

平成30年度

● 4月～5月

● 5月～6月

● 6月～7月



座談会やワークショップには、景観計画策定委員の皆様にも、オブザーバーとして積極的に参加いただく

★ご意見いただきたいポイント①・・・誰もが意見を言いやすい場づくりの方法、議論のポイント、議論のたたきとなる資料への助言

## ● 南欧風の街並みづくり座談会の開催概要(案) ●

## ★議論のポイント

- ・南欧風の街並みを、どこまでの強制力をもって維持するかどうか
- ・苦勞している点 など

<対象> 館山駅西口地区まちづくり協議会

<事務局> 進行：館山市都市計画課、進行補助：コンサルタント

<オブザーバー> 景観計画策定委員

<進め方・方法> 座談会形式

- ・前回のワークショップの反省点として、作業が伴う内容は参加意欲が下がる可能性があるため、雑談を交えながら議論を行う。  
(例) お菓子、飲み物などを準備
- ・事務局から、議論が円滑になるよう情報提供を行い、発言内容の記録をとる。

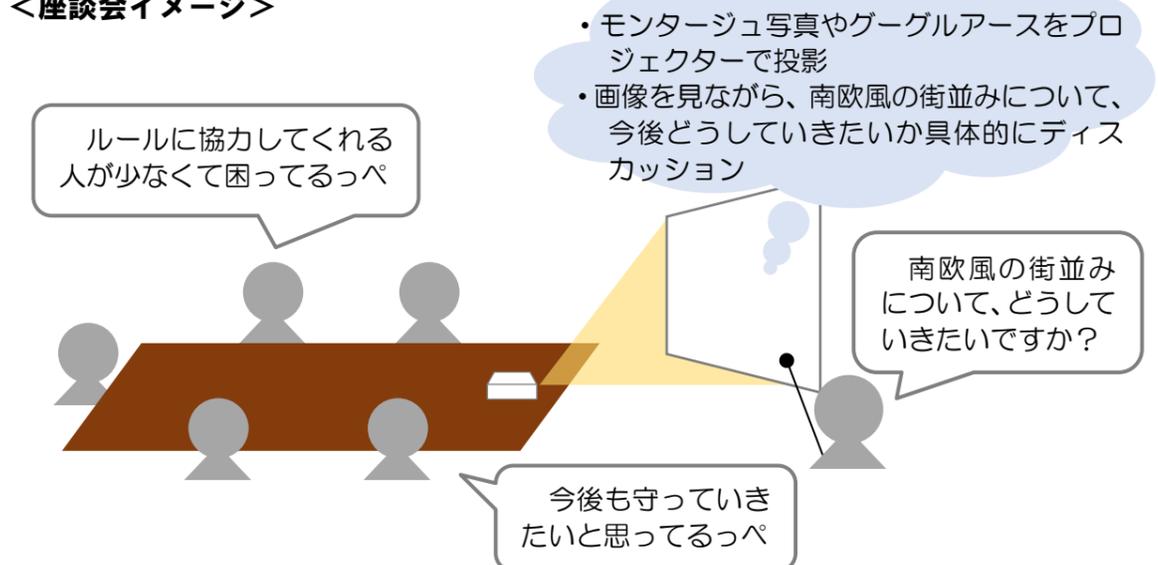
<説明資料(議論のたたき)>

- ・景観計画の策定主旨
- ・館山市街並み景観指導要綱のルールの確認(ルールに協力している建物の状況)
- ・南欧風の街並みについての市民の評価(市民アンケート結果を活用)
- ・モニター写真等を活用して、ルールがなかった場合の景観イメージのシミュレーション資料 など

<ご意見の活用イメージ>

- ・景観まちづくりの方針、景観形成基準などに反映

<座談会イメージ>



● ゾーン別の景観まちづくりの方向性に関するワークショップ開催概要（案） ●

★議論のポイント

- ・ゾーン別に、将来、どんな景観にしていきたいか
- ・上記を目指すために、自分たちで何ができるか
- ・上記を目指すために、行政に望むこと

<対象> 館山市民（高校生、参加希望者）

- ・前回と同様、開催地を中学校区で分け、テーブル構成についても小学校区ごとのグループ分けとする。
- ・将来の景観の担い手となる若者の意見を反映することや、参加者の前向きなご意見を引き出すよう、各テーブルに1人以上若者（高校生など）を配置する。

<募集方法>

- ・広報「だん暖たてやま」、館山市ウェブサイト、ダッペエの twitter  での情報提供
- ・高校への協力依頼
- ・景観計画策定委員からの呼びかけ（SNS の活用など）



<事務局>

進行 : コンサルタント  
 タイムキーパー・進行補助 : 館山市都市計画課

<オブザーバー> 景観計画策定委員

<進め方・方法> ワークショップ形式

- ・4テーブル程度（1テーブルにつき5～8名）とし、テーブルごとにコンサルタントと市職員を1名ずつ配置する。
- ・テーブルごとに、「将来、目指したい景観イメージ」「自分たちでできそうなこと」「行政に望むこと」についての意見をいただく。
- ・基本的には、居住地区が属するゾーンについて議論を行う。他ゾーンについての議論も可。  
 （例）西岬地区の場合、主に海辺のゾーンについて議論
- ・流れは次のとおり。
  - ①最初に資料説明やワークショップの進め方について説明
  - ②意見は、基本的に事務局が付箋に記入（自分で書ければ書いていただく）
  - ③その後、テーブルごとに議論
  - ④最後、テーブルごとに議論した内容を発表

<説明資料（議論のたたき）>

- ・景観計画の策定主旨
- ・前回のワークショップの振り返り
- ・ワークショップの主旨と進め方

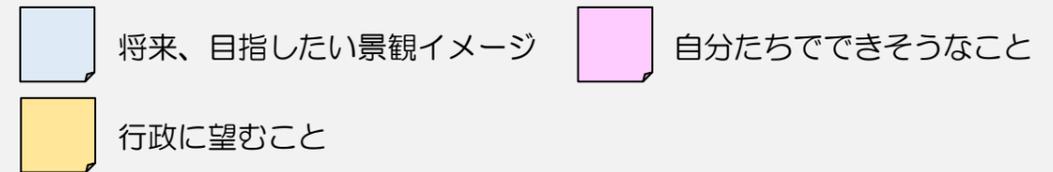
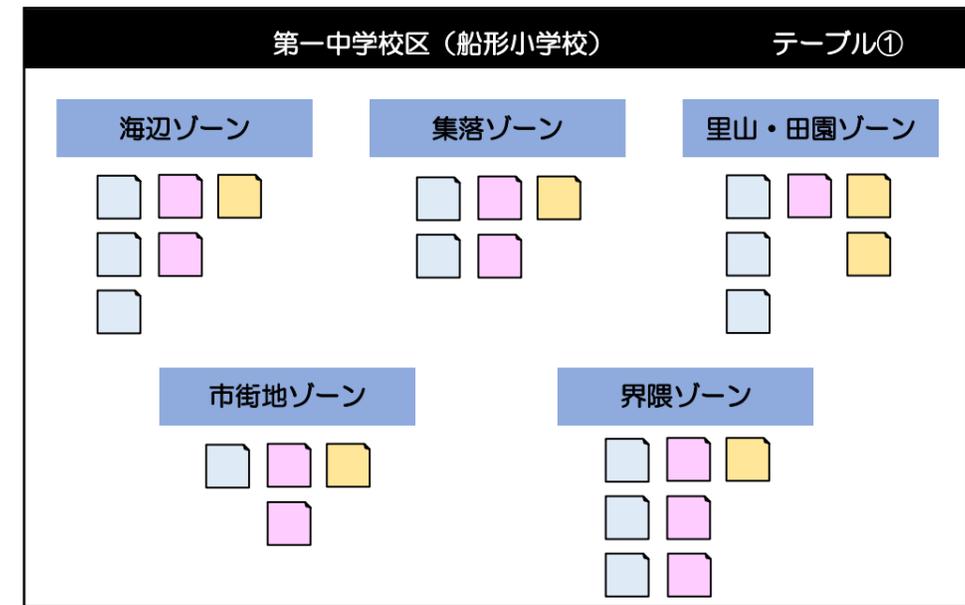
<ご意見の活用イメージ>

- ・景観まちづくりの方針、景観形成基準などに反映

★ご意見いただきたいポイント②・・・参加者の募集方法、議論のポイント、市民に提示する資料への助言

<テーブル図のイメージ>

3つのテーマについて、キーワードを書く



開催地区及び会場（予定）

開催地区	会場
第一中学校区	船形小学校区 那古小学校区 若潮ホール 第1会議室
第二中学校区	館山小学校区 西岬小学校区 神余小学校区 豊房小学校区 館山地区公民館
第三中学校区	北条小学校区 館野小学校区 九重小学校区 コミセン第2学習室
房南中学校区	旧神戸小学校区 旧富崎小学校区 神戸地区公民館